

Byggnadsbeskrivning

HUS

Huskroppar med sex våningar ovan mark samt en våning i souter-räng med två lägenheter samt förråds- och teknikutrymmen i de inre delarna.

GRUNDLÄGGNING

Pålad platsgjuten bottenplatta

STOMME

Bärande väggar av betong och stålpelare i fasad.

BJÄLKLAG

Platsgjutna

YTTERVÄGGAR

Skiffer och träpanel som ytskikt utvändigt. Väggstomme av reglar och, isolering. Insida yttervägg av gips.

YTTERTAK

Sedumtak

INNERVÄGGAR

Gipsklädd regelstomme

FÖNSTER/FÖNSTERDÖRRAR

Isolerglasfönster av vitmålat trä invändigt. Utsida fönster mot balkonger av trä och övrigt aluminium. Fönsterluckor av trä.

BALKONGER/TERRASSER

Betong (trallgolv som tillval). Balkongräcke av varmförzinkat stål. Väggar och tak är beklädda med träpanel. (Inglasad terrass som tillval)

ENTRÉER OCH TRAPPHUS

Glasade entrépartier av trä. Keramikbeläggning på golv i entré och trapphus. Trapplöp och vilplan med yta av terazzo. Dörr till lägenhet med ytskikt av ek. Postfack och anslagstavla i entréplan. Hiss finns.

VÄRME OCH VENTILATION

Området är anslutet till det lokala bergvärmenätet. Vattenburen värme via radiatorer. Till- och frånlufts- ventilation.

TV/TELE/DATA

Triple-play via fiber

EL/INSTALLATIONER

Elcentral med automatsäkring och jordfelsbrytare i lägenheten. Varje lägenhet tecknar individuellt elabonnemang. Eluttag 230V i bad/dusch.

FÖRRÅD

Varje lägenhet har tillgång till ett lägenhetsförråd som är placerat i entréplan och /eller i lägenheten.

CYKELFÖRVARING

Utrymme för gemensam cykelförvaring finns att tillgå i entréplan.

PARKERING

Parkering i P-hus med P-tillstånd som köps hos Husvärden.

SOPHANTERING

Vid vardera hus finns station för komposterbart respektive brännbart avfall. Återvinningsfraktioner inom området.