

Byggnadsbeskrivning

HUS

Huskroppar med sju respektive åtta våningar ovan mark varav två våningar i souterräng.

GRUNDLÄGGNING

Platta på mark samt pålning.

STOMME

Bärande väggar av betong och stålpelare i fasad.

BJÄLKLÄG

Platsgjutna.

YTTERVÄGGAR

Skiffer och träpanel som ytskikt utvändigt. Väggstomme av reglar och, isolering. Insida yttervägg av gips.

YTTERTAK

Sedumtak.

INNERVÄGGAR

Gipsklädd regelstomme.

FÖNSTER/FÖNSTERDÖRRAR

Isolerglasfönster av vitmålat trä invändigt. Utsida fönster mot balkonger av trä och övrigt aluminium. Fönsterluckor av trä.

TERRASSER

Betong (trallgolv som tillval). Balkongräcke av aluminium. Väggar och tak är beklädda med träpanel. (Inglasad terrass som tillval).

ENTRÉER OCH TRAPPHUS

Glasade entrépartier av trä. Keramikbeläggning på golv i entré och trapphus. Trapplopp och vilplan med yta av terazzo. Dörr till lägenhet med ytskikt av ek. Postfack och anslagstavla i entréplan. Hiss finns.

VÄRME OCH VENTILATION

Området är anslutet till det lokala bergvärmenätet. Vattenburen värme via radiatorer. Till- och frånlufts- ventilation.

TV/TELE/DATA

Triple-play via fiber.

EL/INSTALLATIONER

Elcentral med automatsäkring och jordfelsbrytare i lägenheten. Eluttag 230V i bad/dusch. Årsavgift för hushållsel och vatten debiteras per kvm och månad. Sedan görs en retroaktiv reglering med anledning av faktisk förbrukning.

FÖRRÅD

Varje lägenhet har tillgång till ett lägenhetsförråd som är placerat på något av de nedre planen och/eller i lägenheten.

CYKELFÖRVARING

Utrymme för gemensam cykelförvaring finns att tillgå.

PARKERING

Parkering i P-hus med P-tillstånd som köps hos Husvärden.

SOPHANTERING

I området finns miljöhus för sophantering och återvinning.

